

PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee (93001:002:0026) katastriüksuse omaniku esindaja Transpordiamet

Piiri kindlakstegemise põhjus

Teatan Pärnu maakonnas Põhja-Pärnumaa vallas Aluste külas asuva ja riigile kuuluva Põllu (93001:002:0333) katastriüksuse mõõdistamisest ning piiri asukoha kindlakstegemisest ja kättenäitamisest maastikul.

Piiripunkti nr 1 on paigaldatud metalltoru Murissaare katastriüksuse piirijoonele 24 m kaugusele tee teljest. Murissaare katastriüksuse teeäärne piirimärk (metalltoru) on looduses säilinud ja asub tee teljest 20.70 cm kaugusel.

Piiripunktis nr 5 on looduses metalltoru, mis asub oma mõõdistusandmetele vastavast asukohast 1.95 m kaugusel.

Piiripunktis nr 6 ei ole looduses piirimärk säilinud. Langipõllu katastriüksuse plaanil ja piiriprotokollis on kirjas, et piir kulgeb selles kohas 24 m kaugusel tee teljest. Langipõllu katastriüksuse plaanil näidatud koordinaatide järgi asub Langipõllu katastriüksuse piiripunkt 19.70 m kaugusel tee teljest. 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee katastriüksuse plaanil on näidatud, et piir kulgeb Langipõllu ja Põllu katastriüksuste ühise piiri juures 24 m kaugusel tee teljest. Seega on Langipõllu ja 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee katastriüksused omavahel osaliselt kattumises.

Kontrolliks on mõõdetud ka teisi Langipõllu katastriüksuse looduses säilinud piirimärke. Tee äärsed piirimärgid ei ole säilinud, aga teistes piirimärkides on tuvastatud samuti mõõdistusvead. Langipõllu katastriüksuse piiripunktides nr 18, 19 ja 14 (vt katastriüksuse plaani väljavõtet) asuvad metalltorud on oma mõõdistusandmetest vastavalt 1.30 m, 1.47 m ja 2.04 m kaugusel. Langipõllu katastriüksuse piiripunktis nr 14 asub metalltoru kraavi otsas, nagu on näidatud ka Langipõllu katastriüksuse plaanil. Ilmselt on Langipõllu katastriüksust mõõdistanud maamõõtja teinud mõõdistusvea.

See asjaolu nõuab piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Looduses olemasolevate piirimärkide järgi on võimalik täpsustada Langipõllu katastriüksuse kuju asukohta katastrikaardil.

Teen ettepaneku määrata piiripunktis nr 6 piiri asukohaks metalltoru, mis on taastatud tee teljest 24 m kaugusele. Arvestades Langipõllu katastriüksuse looduses olemasolevate piirimärkide järgi täpsustatud piiri asukohta.

Aeg ja koht

Kutsun Teid Põllu katastriüksuse piiri kindlakstegemisele ning piiride kättenäitamisele:
17.12.2025 kell 11.00

Piiri kindlakstegemine toimub nimetatud katastriüksustel looduses. Ootan Teid piiride skeemil näidatud piiripunkti nr 1 juures.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Eneli Pajupuu

Maa-ja Ruumiameti katastri mõõdistuste osakonna peaspetsialist

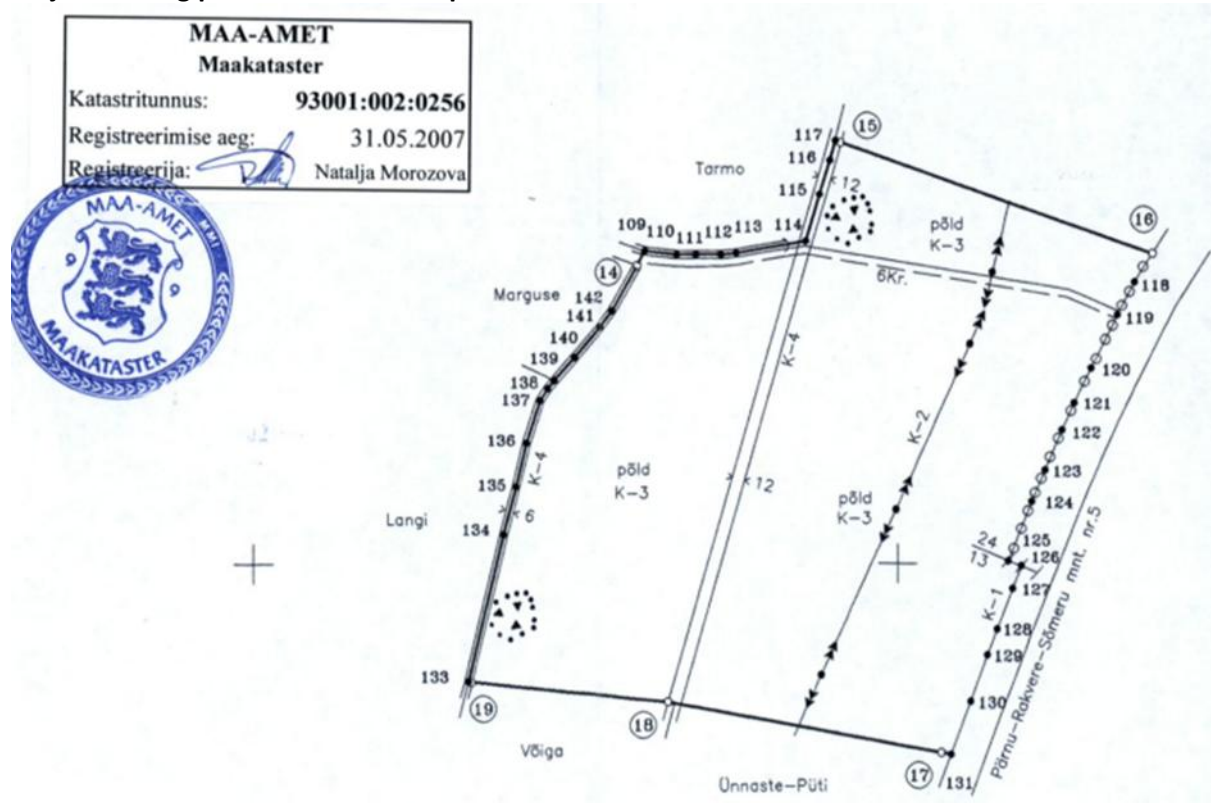
Tel: 56604313, e-post: eneli.pajupuu@maaruum.ee

Kutsele on lisatud piirikirjeldus koos selgitava skeemiga.

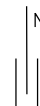
Piirikirjeldus

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
1	metalltoru	Teemaa serv	-	paigaldatud	-
6	metalltoru	sirgjooneline	Vastuolulised piiriandmed	taastatud	jah

Väljavõte Langipõllu katastriüksuse plaanist:



Piiride ja piiripunktide skeem
Pärnu maakond
Põhja-Pärnumaa vald, Aluste küla
Põllu

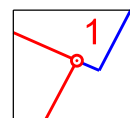
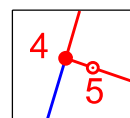
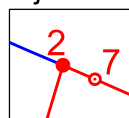


Leppemärgid:

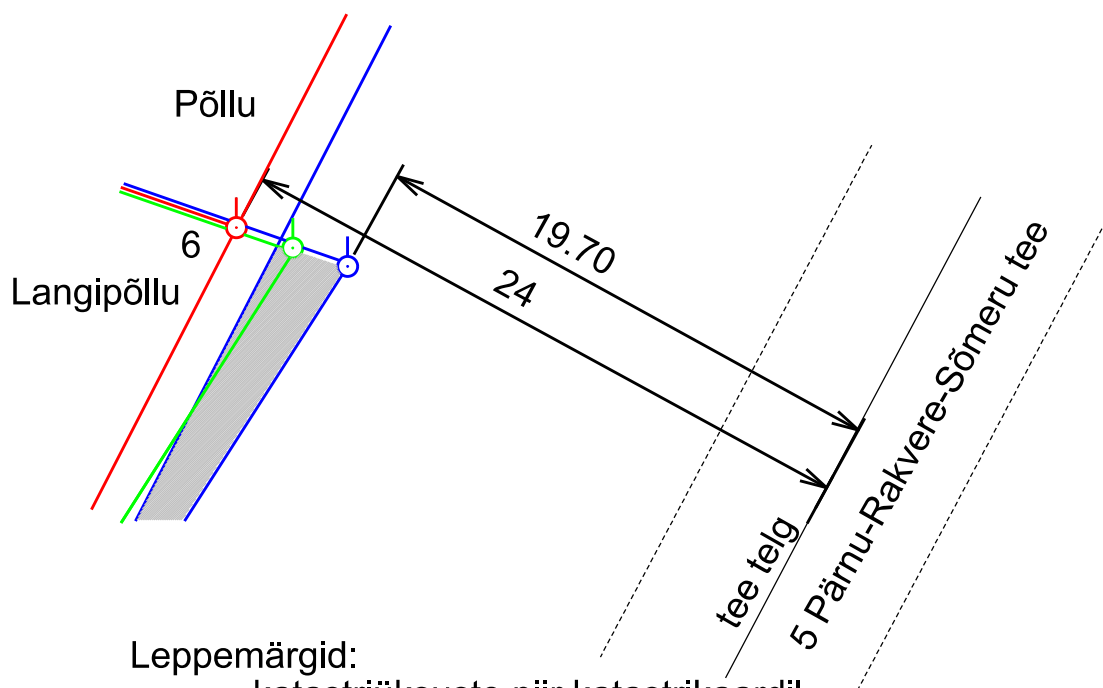
- mõõdistatava katastriüksuse piir
- registreeritud katastriüksuste piirid
- tähistatud piiripunkt
- looduses tähistamata piiripunkt
- 2 piiripunkti number

Maa-ja Ruumiamet 2025

Väljakanded:



Piiride kindlakstegemise skeem
piiripunkti nr 6 kohta



Leppemärgid:

- katastriüksuste piir katastrikaardil
- piiri ettepanek
- 6 piiripunkti number
- paigaldatud metalltoru
- Piirimärgi asukoht Langipõllu katastriüksuse piiriandmete järgi (looduses metalltoru ei leitud)
- Langipõllu katastriüksuse looduses olemasolevate piirimärkide järgi täpsustatud piir
- Piirimärgi asukoht Langipõllu katastriüksuse täpsustatud piiriandmete järgi (looduses metalltoru ei leitud)
- kattumises olev ala